

Lejekontrakt & Ordensregler

Sdr. Rind og Rindsholm forsamlingshus.

Forsamlingshuset i Sdr. Rind har i alt plads til 149 gæster.

Forsamlingshuset har to sale, en stor og en lille, samt en scene. Der er et stort køkken med gasblus, køleskabe, kaffemaskine, industriopvasker og industrioovn. Derudover er der et legerum til børn, med TV/DVD.

Alle priser er gældende pr. 1. maj 2019.

Ved ungdomsfester er der et depositum på 3500,00 kr. Deltagerantal maksimum 120.

Lokaleleje:	Priser ikke medlemmer	Priser for medlemmer
Hele huset m. køkken	1800,00	1450,00
Hele huset i 2 døgn	2700,00	2100,00
Lille sal m. køkken	900,00	750,00
Lille sal u. køkken	800,00	650,00
Store sal pr. time	350,00	300,00
Lille sal pr. time	200,00	150,00
Halv døgn leje	720,00	580,00
Ungdomsfest	3500,00	3500,00
Ungdomsfest lille sal	2000,00	2000,00

Serviceleje	Pr. kuvert
Ved spising inkl. Kaffekopper	10,00
Leje af 3 armede lysestager	20,00
Kun kaffe	5,00
Udlejer sørger for borddækning	400,00

Ituslået glas og porcelæn skal erstattes og afregnes ved aflevering af nøgle.	Priser kan ses på opslag i køkkenet
---	-------------------------------------

**Bortkommen nøgle aftegnes med en bod på: 3500 kr.
Depositum stor sal 1000,00 kr.
Depositum lille sal 500,00 kr.**

Lejen er gældende for tidsrummet 09.00 til 06.00, og afregnes med udlejer ved afhentning af nøgle. Der er Internet, WIFI, i huset. Koden fås sammen med nøglen.

Underskriver hæfter for det samlede ansvar.

I lejen indgår el, varme, toiletpapir, viskestykker, karklude og opvaskemiddel. Endvidere dækker lejen obligatorisk rengøring i op til 3 timer. Rengøring ud over 3 timer afregnes med 300,00 kr./ time.

Ved aflevering skal gulve være fejede, stole og borde sat på plads, køkkenborde – kogeplads – ovn – kaffemaskine – køleskab og vaske være rengjorte. Service og andre køkkenredskaber skal være rene og sat på plads, affaldsspande tømte og affald skal i containeren. Lejeren skal ligeledes sørge for, at lyset er slukket og gassen er lukket.

Bestyrelsen forbeholder sig ret til at kontrollere, at ovennævnte er overholdt, samt at efterfakturere eventuelle udgifter i forbindelse med skader eller udgifter til ekstra rengøring.

Ved aflysning senere end _____ betales 75 % af lejen.

Det henstilles at alle overholder ordensreglerne. Ordensreglerne indgår som en del af lejeaftalen.

Lejekontrakt & Ordensregler

Sdr. Rind og Rindsholm forsamlingshus.

Lejers ansvar:

- Lejer er ansvarlig for det lejede. Eventuelle skader eller anden form for misligholdelse af det lejede, erstattes af lejer, og skal meddeles udlejer senest på afleveringsdagen. Inventar og bygninger behandles med omhu
- Fyrværkeri er ikke tilladt, ej heller med politiets tilladelse.
- Forsamlingshuset er ikke godkendt til overnatning.
- Da forsamlingshuset ligger i tætbebygget område skal der tages hensyn til naboerne. Festen foregår INDE i forsamlingshuset og døre og vinduer bedes holdet lukkede (gælder også om sommeren).
- Det er ikke tilladt at stå på stolene og bordene.
- Det er ikke tilladt at ryge indendørs.
- Husdyr IKKE tilladt

Tyveri og indbrud:

- Udlejer og forsamlingshuset er ikke erstatningspligtig over for tyveri af gaver, værdigenstande, øl, vin spiritus og / eller andre varer.

Parkering:

- Parkering skal ske på forsamlingshusets parkeringspladser. Hvis kapaciteten her ikke er tilstrækkelig, skal al yderligere parkering finde sted på den offentlige parkeringsplads over for kirken.
- Når festen/arrangementet slutter, bedes alle køre derfra uden brug af horn m.m.

Rengøringsbestemmelser:

- Alt køkkenudstyr og service skal være gjort rent og sat på rette plads (se skilte).
- Alt bestik og glas skal tørres af med viskestykker.
- Alle affaldsposer tømmes.
- Alt affald skal fjernes af lejer! Flasker, glas og papir kan afleveres i kommunens containere på husets parkeringsplads. Overskydende madvarer skal lejer tage med sig. Husk at medbringe emballage til dette. Køkken rengøres (borde, fliser og gulve).
- Kaffemaskinen tømmes for filter og rengøres.
- Termokander tømmes, skylles og aftørres. Lysestager tømmes for lys (stager med stearin, må ikke kommes i opvaskemaskinen)
- Køleskab tømmes, slukkes og tørres af. [afvaskning indgår i betalt slutrengøring]
- Ovn, plader, bradepander og komfur gøres rene. Vaser tømmes og gøres rene. Opvaskemaskinen tømmes for vand og tørres af. Borde og stole skal afleveres i rengjort tilstand, og placeres i stabler på vognene under scenen.
- Gulv skal fejes. Er der spildt madvarer vaskes gulvet. (se rengøringsrummet)

Varme:

- Varmestyringen tændes i køkkenet. Der skal bruges den lille nøgle i nøglebundtet. Ved leje af den lille sal, drejes nøglen til højre- ved leje af hele huset drejes nøglen til venstre. Lad nøglen sidde i perioden. Varme og ventilationsstyringen er kun aktiv mellem 08.00 og 02.00

Særlige ungdomsfester

- Der skal være 3-6 voksne tilstede under festen. Udenfor med synlige gule veste.
- Udlejer kan altid tilse huset, og kan til en hver tid vurdere om festen skal lukkes.

Udlejningsdato	Pris	Lejers navn	Underskrift	Udlejer